

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-1722/2017-12 od 25.10.2017.
VILKOBOR d.o.o. u stečaju, OIB: 38638464640, Pušave 2, 49294 Kraljevec na Sutli
Imenovani stečajni upravitelj STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Z A G R E B

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
R I M L J E N O
26-07-2024

89. St-1722/2017

poštom — neposredno
primj. prilogi

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Trgovački sud u Zagrebu, u stečajnom predmetu u povodu prijedloga predlagatelja Financijska agencija, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom VILKOBOR d.o.o., OIB: 38638464640, Kraljevec na Sutli, Pušave 2, dana 25.10.2019. donio je Rješenje 89. St-1722/17-12 o otvaranju stečajnog postupka.

Određeno je ispitno ročište za 19.02.2020., a potom i izvještajno ročište.

Jedina imovina stečajnog dužnika bila je nekretnina upisana u zk.ul. 1622 k.o. Radakovo, kčbr 1811/2 oranica pod Dubravom u Pušavi površine 1455 čhv, 5233 m2 i kčbr 1812/2 šuma pod Dubravom u Pušavi površine 175 čhv, 629 m2, ukupno površine 1630 čhv, 5862 m2.

Ispitno ročište održano je 19.02.2020. a potom i skupština vjerovnika.

Rješenjem ovog suda u predmetu br. 89. St-1722/17-24 od 19.02.2019. utvrđene su tražbine viših isplatnih redova:

Prvi viši isplatni red: RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 186831364787 u iznosu od 40.678,55 kn.

Drugi viši isplatni red: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 iznosom od 562.391,76 kn i RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487 ukupnim iznosom od 10.805,71 kn

Vrijednost nekretnine utvrđena je sukladno podnesku razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, Ministarstva financija od 6.03.2020. u kojem isti navodi kako prema podacima dostupnim u bazi podataka Informacijskog sustava Porezne uprave nekretnine upisane u zk.ul.br. 1622 k.o. Radakovo i to zk.č.br. 1811/2 oranica pod dubravom u Pušavi, površine 5233 m2 ima vrijednost u iznosu od 23.129,86 kn, dok nekretnina i to zk.č.br. 1812/2 šuma pod dubravom u Pušavi, površine 629 m2, ima vrijednost u iznosu od 2.459,39 kn., a s kojim se suglasio i stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik na ročištu radi utvrđivanja vrijednosti 23.09.2020.

Prodaju je obavila Financijska agencija, a sud je rješenjem 89. St-1722/17-40 od 24.05.2021. utvrdio da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje i dosudio nekretnine kupcu.

Kupac nekretnine Sanja Šimunaj, Posavska 12, Zagreb, OIB: 30825689590, ponudio je na prvoj javnoj dražbi najviši iznos valjane ponude u iznosu od 19.191,94 kn.

Rješenjem Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišno knjižni odjel u posl. broju Z-7015/2021-4 od 05.07.2021. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Vilkobor d.o.o. za korist kupca uz brisanje zabilježbi.

Stečajni upravitelj je 04.12.2022. predložio sudu donošenje rješenja o nagradi stečajnom upravitelju i stvarnim troškovima stečajnog upravitelja u ovom stečajnom predmetu.

Rješenjem suda o namirenju od 11.10.2023. u stečajnom predmetu 89. St-1722/17-66 određeno je namirenje:

1. troškova stečajnog postupka u iznosu od 2.079,47 eura / 15.667,73 kn,
2. razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, OIB: 18683136487, u iznosu od 467,74 eura / 3.524,21 kn sa nalogom Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti izvrši namirenja.

Sud je 18.12.2023. svojim rješenjem odredio nagradu stečajnom upravitelju i odredio naknadu stvarnih troškova.

Financijska agencija je dana 18.12.2023. na račun stečajnog dužnika doznala:

| | |
|---|----------|
| sa računa jamčevine HR3323900011300028779 iznos od | 339,63 |
| sa računa kupovnine HR1123900011300028787 | 1.739,84 |
| odnosno ukupno 2.079,47 eura u skladu sa sudskim rješenjem. | |

OTP banka je istovremeno naplatila naknadu za razdoblje od 01.07.2021. do 31.07.2021. Ovi popisani prometi vidljivi su na izvodu broj 1 od 18.12.2023.

Dana 27.12.2023. stečajni upravitelj je podmirio ostale obveze stečajne mase i izvršio isplatu nagrade i naknade stvarnih troškova:

| | |
|--|---------|
| 1. troškova elektroničke javne dražbe..... | 92,91 |
| 2. trošak paušalne pristojbe..... | 50,94 |
| 3. troška formiranja poslovnih knjiga, mjesečnih evidencija, izrade završnih računa..... | 1021,97 |
| 4. obračun neto nagrade i neto naknade stvarnih troškova stečajnom upravitelju..... | 576,95 |
| 5. doznaka HZZO u ukupnom iznosu | 56,31 |
| 6. doznaka Državnom proračunu za mirovinsko osiguranje..... | 75,07 |
| 7. doznaka na račun poreza na dohodak i prireza na dohodak | 139,19 |

Banka je dana 10.01.2024. zatvorila transakcijski račun dužnika.

Stečajni upravitelj predlaže da sud da suglasnost na završnu diobu i odredi završno ročište i izvrši

zaključenje stečnog postupka.

Stečajni upravitelj iz zdravstvenih razloga želi opravdati svoje neprisustvo završnom ročištu.

Milna, 05.07.2024.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr

Digitally signed
by STJEPAN
KUGLER
Date: 2024.07.05
11:47:14 +02'00'